

Wohnungsantrag / Selbstauskunft

Name : _____ Vorname : _____

Geburtsdatum : _____ Familienstand : _____

Email-Adresse: _____ Telefonnr.: _____

Anschrift : _____

derzeitiger Vermieter : _____

Hiermit beantrage ich eine - Raumwohnung mit ca. m² Wohnfläche

im Stadtgebiet : Andreasvorstadt Daberstedt Melchendorf

Die Wohnung sollte sich im Stockwerk befinden.

Ausstattung: bevorzugt Wanne bevorzugt Dusche

Balkon Hausgarten egal

Mitziehende Personen:

Name: _____ Geburtsdatum: _____

Name: _____ Geburtsdatum: _____

Name: _____ Geburtsdatum: _____

H Haustiere? _____

(bei Hund bitte Rasse, Gewicht & Größe angeben)

Persönliche Angaben

derzeitiger Arbeitgeber: _____

Das Arbeitsverhältnis besteht seit (Monat/Jahr): _____

mtl. Nettoeinkommen: _____

	JA	NEIN
Bestehen Mietrückstände?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage erhoben.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung eingeleitet.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren eröffnet.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung
der Nutzungsgebühr.

JA

NEIN

Auf Wunsch lege ich ein Schufa-Selbstauskunft vor.

Ich erkläre die gemachten Angaben als vollständig und wahrheitsgemäß. Mir ist bekannt, dass Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung zur Folge haben können.

Diese freiwillige Selbstauskunft dient nur zum Zwecke der Vermietung von eigenem Wohnraum. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben. Wenn die Auskünfte nicht mehr benötigt werden, ist der Antrag unverzüglich zu vernichten.

Datum:

Unterschrift:

Vom Vermieter auszufüllen:

Übersicht angebotene Wohnungen

Straße	Nr.	Geschoss	Datum	Ablehnungsgründe
---------------	------------	-----------------	--------------	-------------------------

_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Informationspflicht zum Fragebogen für Mietinteressenten gem. Art. 13 DSGVO

1. Name und Anschrift

Wohnungsbaugenossenschaft „Gut Heim“ eG
Heckenrosenweg 2
99097 Erfurt

Name des Verantwortlichen

Vorstand: Frau RAin Katja Hartleb, Herr Dipl.-Ing. Jens Lönnecker

2. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSGneu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke. Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

Im Rahmen des Mietinteressentenbogens verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

- a. zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten gemäß Art. 6 Abs. 1b DSGVO:
Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Dauernutzungsvertrages mit unserer Wohnungsbaugenossenschaft „Gut Heim“ eG
- b. Im Rahmen der Interessenabwägung gemäß Art. 6 Abs. 1f DSGVO:
Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten. Dazu gehören:
 - Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
 - Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs unserer Genossenschaft
 - Verhinderung und Aufklärung von Straftaten (insbesondere beim Betrieb von Videoaufklärungsgeräten)
 - Maßnahmen zur Gebäude- und Anlagensicherheit (z.B. Zutrittskontrollen mithilfe elektronischer Schließanlagen soweit vorhanden)

Gemäß Art. 21 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogenen Daten einlegen.

3. Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSG-neu:

- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
- Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO
- Recht auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO
- Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V. m. § 19 BDSG-neu

4. Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen.

Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsvorschriften: Bei Notwendigkeit der Erhaltung von Beweismitteln etwa im Rahmen gerichtlicher Verfahren wird auf folgende Speicherungsfristen hingewiesen: Die Verjährungsfristen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können bei Vorhandensein eines gerichtlichen Titels bis zu 30 Jahre betragen (§§195 ff. BGB). Sofern kein gerichtlicher Titel gegen die betroffene Person erwirkt wurde, greift die regelmäßige Verjährungsfrist von drei Jahren.

5. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt. Dies ist auch nicht geplant.

6. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitgestellt werden, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten sind wir nicht in der Lage, einen Vertrag zu schließen oder diesendurchzuführen. Sofern eine Angabe freiwillig erfolgen kann, haben wir diese Angabe im jeweiligen Erhebungs-Formular gekennzeichnet.